

Upravno vijeće
Sportski objekti
Karlovac



Z A P I S N I K

Sa 33. sjednice Upravnog vijeća ustanove Sportski objekti Karlovac održane dana 28. studenog 2025. godine s početkom u 14.00 sati, u prostorijama ustanove Sportski objekti Karlovac, Rakovac 1

PRISUTNI ČLANOVI VIJEĆA: Marijeta Ćelić, predsjednica
Tomica Beljan, zamjenik predsjednice
Alenko Ribić
Alen Cekurić
Danijel Trupković

OSTALI PRISUTNI: Renata Kučan, ravnateljica
Marijana Graho-Bačurin, voditeljica računovodstva
Valentina Ribar, tajnica Upravnog vijeća

Predsjednica Upravnog vijeća je otvorila sjednicu, sve prisutne pozdravila i konstatirala kvorum. Za današnju sjednicu Upravnog vijeća predsjednica je predložila sljedeći dnevni red:

DNEVNI RED:

1. Usvajanje zapisnika sa 32. sjednice Upravnog vijeća
2. Prijedlog trećih izmjena i dopuna proračuna za 2025
3. Treće izmjene i dopuna Plana nabave
4. Prijedlog Financijskog plana za 2026 i projekcija za 2027. i 2028. te Plana rada i upravljanja Sportskih objekata
5. Prijedlog Plana nabave za 2026.
6. Natječaj za zakup prostora u Sokolskom domu
7. Razno

Predloženi dnevni red jednoglasno je usvojen.

Ad 1. Usvajanje zapisnika sa 32. sjednice Upravnog vijeća

Zapisnik sa 32. sjednice Upravnog vijeća ranije je dostavljen članovima uz poziv za ovu sjednicu, te je isti bez prethodne rasprave jednoglasno usvojen.

Ad 2. Prijedlog trećih izmjena i dopuna proračuna za 2025.

Ravnateljica Kučan je zamolila voditeljicu računovodstva, gđu. Marijanu Graho-Bačurin da izvijesti prisutne o prijedlogu trećih izmjena i dopuna proračuna za 2025. godinu te je voditeljica Graho-Bačurin iznijela sljedeće obrazloženje:

„Prihodi u trećem rebalansu za 2025. godinu iz vlastitih izvora smanjeni su za 49.434,00 eura, a iz izvora 1.1. 8.695,00 što je ukupno smanjenje od 58.129,00.

Prihodi od zakupnina smanjeni su za 36.411,00 eura zbog procjene prihoda od zakupa do kraja godine, a prihodi od najмова su smanjeni za 22.500,00 eura zbog usklade pozicije

Rashodi u drugom rebalansu za 2025. godinu smanjeni su za 58.129,00 eura i to:

Na Poziciji Rashodi za materijal

Planirano je povećanje rashoda za materijal zbog povećanih potreba i to: nabave mreža za odbojku, nabava travne smjese i busena na stadionu, nabava obujmice, limenog pokrova i nabave tepiha za strelishte

Pozicija R1737 – Rashodi za usluge su povećani zbog servisa postrojenja i osposobljavanja djelatnika

Pozicija R1741 – Rashodi za usluge obuhvaćaju uslugu brušenja klizaljki, uslugu organizacije Adventa na klizalištu, elektroinstalacijske usluge, organizaciju malonogometnog turnira, uslugu održavanja travnjaka na nogometnom stadionu, usluga popravka atletske staze

R1740 – Rashodi za materijal i energiju smo smanjili zbog manjih troškova energenata, plin, lož ulje.

Zbog novog sustava grijanja u Sokolskom domu nema potrebe više za nabavom lož ulja, a smanjenje ostalih energenata je u skladu s procjenom potrošnje do kraja godine.

Rashodi za zaposlene se smanjuju zbog izdvajanja ugostiteljskog objekta u Korner Karlovac i odjave 3 konobara s plaća ustanove kao i zbog neostvarivanja plana zapošljavanja novih djelatnika.

Rebalansom III smo uskladili prihode i rashode prema planiranim očekivanjima izvršenja do kraja godine sve s ciljem pružanja bolje uslugu klubovima i ostalim korisnicima sportskih objekata.“

Predsjednica Čelić je otvorila raspravu, nije bilo komentara, pozvala je na glasovanje te je Prijedlog trećih izmjena i dopuna proračuna za 2025. godinu jednoglasno usvojen.

Ad 3. Treće izmjene i dopune Plana nabave

Ravnateljica Kučan je izvijestila kako u skladu s trećim rebalansom dolazi do izmjena Plana nabave, povećava se iznos za edukacije djelatnika.

Prijedlog Trećih izmjena i dopuna Plana nabave je jednoglasno usvojen.

Ad 4. Prijedlog Financijskog plana za 2026. i projekcija za 2027. i 2028. te Plana rada i upravljanja Sportskih objekata

Po ovoj točki dnevnog reda, izvjestiteljica je bila ravnateljica Kučan koja je kratko obrazložila prijedlog Financijskog plana za 2026. godinu i projekcije za 2027. i 2028. te Plan rada i upravljanja: „Plan za 2026. je održati financijski stabilno poslovanje, uz redovitu isplatu plaća i ostalih materijalnih prava zaposlenih, plaćanje obveza prema dobavljačima, te realizaciju planiranih investicija u obimu koji to budu dozvoljavala financijska sredstava.

Uz naprijed navedene okolnosti i uvjete rada i poslovanja, navedeno neće biti jednostavno realizirati.

Naglasak je i nadalje na kvaliteti rada i pruženih usluga našim korisnicima. Osnovni preduvjeti za to su dobra kadrovska ekipiranost, opremljenost potrebnom opremom i uređenost prostora sukladno zahtjevima struke i potrebama korisnika.

Pri realizaciji ovog Plana iznimno je važna potpora Osnivača, Grada Karlovca, koji je i do sada maksimalno pomagao u ostvarenju postavljenih ciljeva, prepoznavši Ustanovu kao instituciju od velikog značaja za građane Karlovca.“

Predsjednica Čelić je otvorila raspravu te obzirom da je u 2026. godini planirana sanacija parketa te klizališta, kao i novi travnjak na Vunskom polju, član vijeća Ribić je istaknuo kako je na Vunsko polje nužno staviti tablu „Korištenje na vlastitu odgovornost“. Predsjednica Čelić se je složila s tim prijedlogom te se je povel rasprava o mogućnosti terena za Padel i zaključeno je kako će se u prvoj polovici 2026. godine ispitati okvirne cijene u pogledu mogućnosti postavljanja padel terena.

Prijedlog Financijskog plana za 2026.i projekcija za 2027.i 2028. te Plan rada i upravljanja Sportskih objekata je jednoglasno usvojen.

Ad 5. Prijedlog Plana nabave za 2026.

Ravnateljica Kučan je izvijestila prisutne o Planu nabave za 2026. godinu, a sve prema materijalima koji je ranije dostavljen članovima vijeća.

Sukladno planu nabave, riječ je o tekućem održavanju, čišćenju, deratizaciji, deuinsekciji, nabavi zaštitne obloge u dvorani Sokolski dom, održavanju atletske staze na stadionu (promijeniti deblji sloj, ne samo završni), iscrtavanje linija, podloga klizališta i nabava novih rashladnih uređaja – za ovo posljednje, ravnateljica je istaknula kako je i to (kao i uređenje parketa u ŠSD Rakovac) prijavljeno na javni poziv pri Ministarstvu turizma.

Predsjednica Čelić je podržala održavanje, redovno održavanje atletske staze, a koja oštećenja nastaju upotrebom, kao i djelovanjem vremenskih uvjeta. Drugih komentara nije bilo.

Prijedlog Plana nabave za 2026. godinu je jednoglasno usvojen.

Ad 6. Natječaj za zakup prostora u Sokolskom domu

U sklopu Sokolskog doma Karlovac, prostor površine 17,76 m² je bio korišten bez valjane pravne osnove od strane jedne udruge pa je ravnateljica o tome upoznala članove Upravnog vijeća.

Obzirom da nedostaje sanitarnih čvorova, taj prostor bi se mogao staviti u tu funkciju. Iako, postoji interes udruga za korištenje tog prostora.

Predsjednica Čelić i član Ribić su se izjasnili da se uređenje predmetnog prostora u sanitarni čvor stavi u Plan nabave za 2026. godinu.

Upravno vijeće je jednoglasno donijelo zaključak da se natječaj za predmetni prostor ne raspisuje već da se preuredi u sanitarni čvor.

Ad 7. Razno

7.1.Ravnateljica je izvijestila o skorašnjem isteku ugovora o zakupu za poslovni prostor – ugostiteljski objekt u Sokolskom domu (Croata) te za poslovni prostor u ŠSD Rakovac – prostor koji koristi tvrtka CIAK. Tvrtka CIAK je tražila produljenje, međutim, namjena tog prostora treba biti u svrhu sporta.

7.2.Prostor teretane – D. Knežević – ravnateljica je izvijestila da proces stoji na sudu u Osijeku, nije određen rok za deložaciju.

7.3.Nakon energetske obnove ŠSD i energetskog certifikata – ostvaruju se dodatni bodovi na natječaju odnosno javnom pozivu Ministarstva.

7.4.Nadalje, ravnateljica je izvijestila o oštećenju atletske staze u dvorani, na novoj stazi napravljena je (namjerna) šteta – otisci na stazi te je prijedlog ravnateljice da se korištenje staze stavi u naplatu, ne radi zarade već radi kontrole korištenja.

Povela se rasprava, predsjednica Čelić je pitala tko ima pravo korištenja, način ulaska te zaključila da je potreban plan.

Beljan smatra da treba riješiti problem svih vrata odnosno više ulaza u prostor.

Ribić smatra kako bi bilo dobro od 16 – 18h dati mogućnost korištenja staze građanstvu i odrediti cijenu.

Ćelić je nadopunila odnosno dodala da građanstvo može koristiti stazu od 6 – 8 sati ujutro te popodne od 16 – 18 sati.

7.5. Baseball klub je podnio zahtjev kojim traže korištenje dijela Vunskog polja na 10 godina u svrhu treniranja djece – high five. Ravnateljica je navela kako mora provjeriti s Gradskom upravom, nadležnim Upravnim odjelom o uređenju odnosno namjeni Vunskog polja.

7.6. Ravnateljica je izvijestila kako Klizalište kod Sokolskog doma počinje s radom 12.12., te će u sklopu Adventa biti organizirane disco večeri na ledu svake subote.

Također, u najavi je održavanje Malonogometnog turnira.

Ustanova Sportski objekti je djelovala humanitarno na način da su od udruge Jak kao Jakov kupljene kuglice za bor.

7.7. Za kraj, ravnateljica je izvijestila kako je ustanova izdala Obavijest o neprimjerenom ponašanju koje se dogodilo dana 15. studenog 2025. godine nakon utakmice u sanitarnim čvorovima. Članovi Upravnog vijeća su bili zgroženi viđenim fotografijama.

Drugi tema za raspravu po točki Razno nije bilo, te je predsjednica Ćelić zaključila sjednicu.

Predlaže se održavanje nove sjednice dana 22. prosinca 2025. godine s početkom u 9.00 sati.

Dovršeno u 15,40 sati.

Tajnica Upravnog vijeća
Valentina Ribar

**SPORTSKI OBJEKTI
KARLOVAC**
Rakovac 1, 47000 Karlovac

Predsjednica Upravnog vijeća
Marijeta Ćelić